

 Ministério do Empreendedorismo, da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte Secretaria Nacional de Microempresa e Empresa de Pequeno Porte Diretoria Nacional de Registro Empresarial e Integração Secretaria do Desenvolvimento Econômico			Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)		
NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF) 23200806423		Código da Natureza Jurídica 2062	Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio		
1 - REQUERIMENTO					
ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado do Ceará					
Nome: COSAMPA CONSTRUCOES LTDA (da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)					
requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:			Nº FCN/REMP  CEE2600127374		
Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO	
1	223			BALANCO	
FORTALEZA Local 30 Abril 2026 Data			Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio: Nome: _____ Assinatura: _____ Telefone de Contato: _____		
2 - USO DA JUNTA COMERCIAL					
☐ DECISÃO SINGULAR ☐ DECISÃO COLEGIADA					
Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s): ☐ SIM ☐ SIM _____ _____ _____ _____ _____ ☐ NÃO ____/____/____ _____ Data Responsável ☐ NÃO ____/____/____ _____ Data Responsável			Processo em Ordem À decisão ____/____/____ Data _____ Responsável		
DECISÃO SINGULAR					
☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa) ☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se. ☐ Processo indeferido. Publique-se.		2ª Exigência ☐	3ª Exigência ☐	4ª Exigência ☐	
				5ª Exigência ☐	
				____/____/____ Data _____ Responsável	
DECISÃO COLEGIADA					
☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa) ☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se. ☐ Processo indeferido. Publique-se.		2ª Exigência ☐	3ª Exigência ☐	4ª Exigência ☐	
				5ª Exigência ☐	
____/____/____ Data		_____ Vogal	_____ Vogal	_____ Vogal	
Presidente da _____ Turma					
OBSERVAÇÕES					





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
26/080.172-1	CEE2600127374	24/04/2026

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
854.697.503-53	EREMITA FROTA PONTES VIEIRA	30/04/2026 14:57:48

Assinado utilizando assinatura qualificada

329.929.123-87	JANIO KEILTHON TEIXEIRA COSTA	30/04/2026 14:54:53
----------------	-------------------------------	---------------------

Assinado utilizando assinatura qualificada

Junta Comercial do Estado do Ceará



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.

EDSON PEREIRA PORTELA NETO
SECRETÁRIO-GERAL

COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA

C.N.P.J.(MF) Nº 03.006.548/0001-37

Rua Manoel Aguiar Pontes, 1354 - Bairro Boa Vista - Fortaleza/CE - CEP.: 60.867-695

BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

ATIVO

ATIVO CIRCULANTE	R\$ 323.270.619,81	88,44%
DISPONIBILIDADES	R\$ 71.432.378,99	19,54%
Caixa	R\$ 5,14	0,00%
Bancos c/ Movimento	R\$ 2.001.859,65	0,55%
Aplicações Financeiras	R\$ 69.430.514,20	19,00%
OUTROS CIRCULANTES	R\$ 162.524.148,39	44,47%
Cientes a Receber	R\$ 118.392.312,79	32,39%
Adiantamento a Fornecedor	R\$ 22.642.341,81	6,19%
Credito com Funcionario	R\$ 570.705,92	0,16%
Credito com Fundo Fixo	R\$ 52.716,75	0,01%
Impostos e Contribuições a Recuperar	R\$ 12.201.639,81	3,34%
Impostos e Contribuições a Compensar	R\$ 1.072.826,22	0,29%
Garantias Contratuais	R\$ 1.978.903,26	0,54%
Outros Creditos	R\$ 5.585.312,55	1,53%
Outras Recuperações	R\$ 27.389,28	0,01%
OPERAÇÕES COM MUTUO	R\$ 47.734.776,80	13,06%
RESULTADO COM CONSORCIO	R\$ 19.859.527,51	5,43%
Aporte Consorcio SSAA Em Areas Rurais	R\$ 543.829,31	0,15%
RESULTADO COM SCPs	R\$ 21.719.788,12	5,94%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 42.238.959,64	11,56%
REALIZAVEL A LOGO PRAZO	R\$ 859.838,49	0,24%
Depositos Judiciais Recursais	R\$ 859.838,49	0,24%
INVESTIMENTO	R\$ 948.590,37	0,26%
Participações Permanentes em Empresas Coligadas	R\$ 190.996,48	0,05%
Direitos Creditorios	R\$ 190.996,48	0,05%
Aportes Para Futuro Aumento de Capital	R\$ 107,80	0,00%
Afac CM Comercio e Servicos de Britagem	R\$ 107,80	0,00%
Investimentos Em Coligadas	R\$ 740.821,09	0,20%
Aporte Novos Rumos Energia	R\$ 490.821,09	0,13%
Agio Em Investimento Novos Rumos	R\$ 250.000,00	0,07%
Participação SCP'S	R\$ 16.665,00	0,00%
Invest. Capital SCP Iguatu	R\$ 16.665,00	0,00%
IMOBILIZADO	R\$ 40.422.342,78	11,06%
BENS IMÓVEIS	R\$ 830.000,00	0,23%
Terrenos	R\$ 830.000,00	0,23%
BENS MÓVEIS	R\$ 39.592.342,78	10,83%
Maquinas e Equipamentos	R\$ 65.742.357,56	17,99%
Veiculos	R\$ 27.998.077,45	7,66%
Moveis, Utensilios e Instalacoes	R\$ 462.150,46	0,13%
Equipamentos de Informatica	R\$ 183.600,15	0,05%
Maquinas e Equipamentos - Arrendamento Mercantil	R\$ 5.890.000,00	1,61%
(-) DEPRECIACOES ACUMULADAS	-R\$ 60.683.842,84	-16,60%
INTANGÍVEL	R\$ 8.188,00	0,00%
Marcas e Patentes	R\$ 8.188,00	0,00%
TOTAL DO ATIVO	R\$ 365.509.579,45	100,00%

EREMITA FROTA PONTES
VIEIRA:85469750353

Assinado de forma digital por EREMITA
FROTA PONTES VIEIRA:85469750353
Dados: 2026.04.29 16:13:00 -03'00'

Eremita Frota Pontes Vieira
Contadora
CRC: 23408/O-6

JANIO KEILTHON TEIXEIRA
COSTA:32992912387

Assinado de forma digital por JANIO
KEILTHON TEIXEIRA
COSTA:32992912387
Dados: 2026.04.29 15:11:29 -03'00'

Jânio Keilthon Teixeira Costa
Socio Administrador
CPF: 329.929.123-87



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.

BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

PASSIVO			
PASSIVO CIRCULANTE			
Fornecedores Nacionais	R\$	70.976.781,15	19,42%
Instituições Financeiras - Arrendamento Mercantil	R\$	34.126.293,82	9,34%
Instituições Financeiras - Financiamentos	R\$	283.987,41	0,08%
(-) Juros a Transcorrer / IOF TAC - Financiamentos	R\$	349.515,01	0,10%
Obrigações Tributárias	-R\$	122.607,70	-0,03%
Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	R\$	15.641.190,58	4,28%
Adiantamento de Clientes	R\$	16.021.442,97	4,38%
Outras Obrigações	R\$	1.258.824,39	0,34%
Provisões de Naturezas Trabalhistas	R\$	486.319,50	0,13%
PASSIVO NAO CIRCULANTE	R\$	2.931.815,17	0,80%
Instituições Financeiras - Empréstimos	R\$	453.207,00	0,12%
Outras Obrigações	R\$	441.020,00	0,12%
PATRIMONIO LIQUIDO	R\$	12.187,00	0,00%
Capital Social Realizado	R\$	294.079.591,30	80,46%
Reserva de Lucro	R\$	30.000.000,00	8,21%
Reserva Legal	R\$	255.039.404,15	69,78%
Reserva de Contingencia	R\$	6.000.000,00	1,64%
Reserva de Lucro para Expansão	R\$	700.938,65	0,19%
Reserva de Incentivos Fiscais - PAT	R\$	774.495,95	0,21%
Reserva de Incentivos Fiscais - Doações/Subvenções	R\$	89.399,38	0,02%
TOTAL DO PASSIVO	R\$	1.475.353,17	0,40%
	R\$	365.509.579,45	100,00%

EREMITA FROTA
PONTES
VIEIRA:85469750353
Assinado de forma digital por
EREMITA FROTA PONTES
VIEIRA:85469750353
Dados: 2026.04.29 16:12:14
+03'00'

Eremita Frota Pontes Vieira
Contadora
CRC: 23408/O-6

JANIO KEILTHON
TEIXEIRA
COSTA:3299291238
7
Assinado de forma digital por
JANIO KEILTHON TEIXEIRA
COSTA:32992912387
Dados: 2026.04.29 15:11:48
-03'00'

Jânio Keilthon Teixeira Costa
Socio Administrador
CPF: 329.929.123-87



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (DRE) - 31 DE DEZEMBRO DE 2025

RECEITA BRUTA	R\$ 545.796.799,72	100,00%
(-)DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-R\$ 35.871.477,35	-6,57%
(-)DEDUÇÕES SOBRE A RECEITA BRUTA	-R\$ 35.871.477,35	-6,57%
(=)RECEITA LIQUIDA	R\$ 509.925.322,37	93,43%
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	-R\$ 490.940.597,60	-89,95%
(-)CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	-R\$ 490.940.597,60	-89,95%
(=)LUCRO BRUTO	R\$ 18.984.724,77	3,48%
(+/-)RECEITAS/DESPESAS OPERACIONAIS	R\$ 31.913.538,03	5,85%
(-)DESPESAS TRIBUTÁRIAS	-R\$ 15.239,11	0,00%
(-)OUTRAS DESPESAS	-R\$ 104.949,06	-0,02%
(+)OUTRAS RECEITAS	R\$ 16.550.887,37	3,03%
(+/-)RESULTADO EQUIVALENCIA PATRIMONIAL	R\$ 15.482.838,83	2,84%
(+/-)EQUIVALENCIA PATRIMONIAL SCP IP IMPERATRIZ	-R\$ 258.825,76	-0,05%
(+/-)EQUIVALENCIA PATRIMONIAL SCP PREVIX ARINOS	R\$ 1.477.329,04	0,27%
(+/-)EQUIVALENCIA PATRIMONIAL SCP TERPLAN - BOLSÃO	R\$ 100,02	0,00%
(+/-)EQUIVALENCIA PATRIMONIAL SCP CONSORCIO ACOSTA EDRO	-R\$ 17.326,51	0,00%
(+/-)EQUIVALENCIA PATRIMONIAL SCP REQUALIFICAÇÃO AV VII MARACANAU	-R\$ 613.115,25	-0,11%
(+/-)EQUIVALENCIA PATRIMONIAL SCP IGUATU	R\$ 761.282,65	0,14%
(+/-)EQUIVALENCIA PATRIMONIAL SCP PAV. GUANUMB	R\$ 4.121.394,43	0,76%
(+/-)EQUIVALENCIA PATRIMONIAL SCP COSAMPA/CLC	R\$ 10.012.200,25	1,83%
(=)RESULTADO OPERACIONAL OBRAS COSAMPA	R\$ 50.898.262,80	9,33%
(+/-)RESULTADO CONSORCIO DAS AGUAS 2020	R\$ 810.689,94	0,15%
(+)RECEITA COM CONSÓRCIO CONSORCIO DAS AGUAS 2020	R\$ 2.932.064,26	0,54%
(-)CUSTOS/DESPESAS COM CONSÓRCIO DAS AGUAS 2020	R\$ 2.121.374,32	0,39%
(+/-)RESULTADO CONSORCIO JM	-R\$ 1.005,24	0,00%
(-)CUSTOS/DESPESAS COM CONSÓRCIO JM	R\$ 1.005,24	0,00%
(+/-)RESULTADO CONSORCIO HP72 COSAMPA2	R\$ 3.541,45	0,00%
(+)RECEITA COM CONSÓRCIO HP7 2	R\$ 3.541,45	0,00%
(+/-)RESULTADO CONSORCIO GTM	-R\$ 224.207,20	-0,04%
(-)CUSTOS/DESPESAS COM CONSÓRCIO GTM	R\$ 224.207,20	0,04%
(+/-)RESULTADO CONSORCIO MACIEL FUNCIONAL III	-R\$ 143.617,85	-0,03%
(+)RECEITA COM CONSÓRCIO COSAMPA MACIEL FUNCIONAL III	R\$ 2.991,05	0,00%
(-)CUSTOS/DESPESAS COM CONSÓRCIO COSAMPA MACIEL FUNCIONAL III	R\$ 146.608,90	0,03%
(+/-)RESULTADO CONSORCIO GEL/COSAMPA UFV IRAPURU	R\$ 7.907.836,09	1,45%
(+)RECEITA COM CONSÓRCIO GEL/COSAMPA UFV IRAPURU	R\$ 17.616.576,96	3,23%
(-)CUSTOS/DESPESAS COM CONSÓRCIO GEL/COSAMPA UFV IRAPURU	R\$ 9.708.740,87	1,78%
(+/-)RESULTADO CONSORCIO CINTURAO DAS AGUAS DO CEARA	-R\$ 1.831.790,62	-0,34%
(+)RECEITA COM CONSÓRCIO CINTURAO DAS AGUAS DO CEARA	R\$ 34.591.079,51	6,34%
(-)CUSTOS/DESPESAS COM CONSÓRCIO CINTURAO DAS AGUAS DO CEARA	R\$ 36.422.870,13	6,67%
(+/-)RESULTADO CONSORCIO ARCO METROPOLITANO DE JOAO PESSOA	-R\$ 5.915.659,96	-1,08%
(+)RECEITA COM CONSÓRCIO ARCO METROPOLITANO DE JOAO PESSOA	R\$ 33.595.329,02	6,16%
(-)CUSTOS/DESPESAS COM CONSÓRCIO ARCO METROPOLITANO DE JOAO PESSOA	R\$ 39.510.988,98	7,24%
(+/-)RESULTADO CONSORCIO AGUAS DE ITAPIPOCA - SDA	R\$ 80.345,80	0,01%
(+)RECEITA COM CONSÓRCIO AGUAS DE ITAPIPOCA - SDA	R\$ 2.983.031,34	0,55%
(-)CUSTOS/DESPESAS COM CONSÓRCIO AGUAS DE ITAPIPOCA - SDA	R\$ 2.902.685,54	0,53%
(+/-)RESULTADO CONSORCIO CONSTRUTOR EIXAO DAS AGUAS	R\$ 23.896.347,74	4,38%
(+)RECEITA COM CONSÓRCIO CONSTRUTOR EIXAO DAS AGUAS	R\$ 72.519.016,68	13,29%
(-)CUSTOS/DESPESAS COM CONSÓRCIO CONSTRUTOR EIXAO DAS AGUAS	R\$ 48.622.668,94	8,91%
(+/-)RESULTADO CONSORCIO MACIEL/COSAMPA SANTA QUITERIA	R\$ 256.374,34	0,05%
(+)RECEITA COM CONSÓRCIO MACIEL/COSAMPA SANTA QUITERIA	R\$ 784.151,83	0,14%
(-)CUSTOS/DESPESAS COM CONSÓRCIO MACIEL/COSAMPA SANTA QUITERIA	R\$ 527.777,49	0,10%
(+/-)RESULTADO CONSORCIO COMPLEXO SERIEMAS	R\$ 22.512.476,85	4,12%
(+)RECEITA COM CONSÓRCIO COMPLEXO SERIEMAS	R\$ 89.870.973,82	16,47%
(-)CUSTOS/DESPESAS COM CONSÓRCIO COMPLEXO SERIEMAS	R\$ 67.358.496,97	12,34%



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.

(+/-)RESULTADO CONSORCIO PARQUE LIENAR	-R\$	67.813,31	-0,01%
(+)RECEITA COM CONSORCIO PARQUE LINEAR	R\$	62.900,91	0,01%
(-)CUSTOS/DESPESAS COM CONSORCIO PARQUE LINEAR	R\$	130.714,22	0,02%
(+/-)RESULTADO CONSORCIO NOVO SAO JOSE	R\$	545.986,45	0,10%
(+)RECEITA COM CONSORCIO NOVO SAO JOSE	R\$	6.890.892,32	1,26%
(-)CUSTOS/DESPESAS COM CONSORCIO NOVO SAO JOSE	R\$	6.344.905,87	1,16%
(+/-)RESULTADO CONSORCIO MODULOS SANITARIOS	-R\$	1.346.102,04	-0,25%
(+)RECEITA COM CONSORCIO MODULOS SANITARIOS	R\$	946.346,69	0,17%
(-)CUSTOS/DESPESAS COM CONSORCIO SANITARIOS	R\$	2.292.448,73	0,42%
(+/-)APURACAO DE ENCERRAMENTO SOCIETARIO	R\$	-	0,00%
(=)RESULTADO OPERACIONAL COM CONSÓRCIO	R\$	46.483.402,44	8,52%
(+)RECEITAS FINANCEIRAS	R\$	7.868.841,80	1,44%
(-)DESPESAS FINANCEIRAS	-R\$	2.108.739,87	-0,39%
(=)RESULTADO ANTES DO IR E DA CSLL	R\$	103.141.767,17	18,90%
(-)PROVISÃO PARA O IR	-R\$	8.070.067,09	-1,48%
(-)PROVISÃO PARA A CSLL	-R\$	3.168.434,83	-0,58%
(=)RESULTADO LIQUIDO DO EXERCÍCIO	R\$	91.903.265,25	16,84%

EREMITA FROTA
PONTES
VIEIRA:85469750353
Assinado de forma digital por
EREMITA FROTA PONTES
VIEIRA:85469750353
Dados: 2026.04.29 16:13:20
-03'00'

Eremita Frota Pontes Vieira
Contadora
CRC: 23408/O-6

JANIO KEILTHON
TEIXEIRA
COSTA:32992912387
Assinado de forma digital por
JANIO KEILTHON TEIXEIRA
COSTA:32992912387
Dados: 2026.04.29 15:12:07
-03'00'

Jânio Keilthon Teixeira Costa
Socio Administrador
CPF: 329.929.123-87



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.

EDSON PEREIRA PORTELA NETO
SECRETÁRIO-GERAL

COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA

C.N.P.J.(MF) Nº 03.006.548/0001-37

Rua Manoel Aguiar Pontes, 1354 - Bairro Boa Vista - Fortaleza/CE - CEP.: 60.867-695

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM 31/12/2024

Capital Social Integralizado	R\$ 30.000.000,00
Reserva Legal	R\$ 6.000.000,00
Reservas Para Contingências	R\$ 700.938,65
Reservas de Lucros a Realizar	R\$ 177.451.709,05
Reservas de Lucros Para Expansão	R\$ 774.495,95
Reservas de Incent. Fiscais-PAT	R\$ 89.399,38
Reservas de Incent. Fiscais-Doações e Sub	R\$ 1.095.402,36
TOTAL	R\$ 216.111.945,39

PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM 31/12/2025

(=) Capital Social Integralizado	R\$ 30.000.000,00
Capital Social em 31/12/2025	R\$ 30.000.000,00
(+) Reserva Legal	R\$ 6.000.000,00
Reserva Legal em 31/12/2025	R\$ 6.000.000,00
(+) Reservas Para Contingências	R\$ 700.938,65
Reservas Para Contingências em 31/12/2025	R\$ 700.938,65
(+) Reserva de Lucros a Realizar	R\$ 255.039.404,15
Reserva de Lucros a Realizar em 31/12/2024	R\$ 177.451.709,05
(-) Transf Saldo para Conta Dividendos a Pagar Jânio (01/01/2025)	-R\$ 720.000,00
(-) Transf Saldo para Conta Dividendos a Pagar Jânio (31/03/2025)	-R\$ 445.000,00
(-) Transf Saldo para Conta Dividendos a Pagar Jânio (30/04/2025)	-R\$ 100.000,00
(-) Transf Saldo para Conta Dividendos a Pagar Jânio (31/05/2025)	-R\$ 100.000,00
(-) Transf Saldo para Conta Dividendos a Pagar Jânio (30/06/2025)	-R\$ 100.439,00
(-) Transf Saldo para Conta Dividendos a Pagar Jânio (01/07/2025)	-R\$ 267.000,00
(-) Transf Adiantamento da conta ajuste do exercício anterior (31/07/2025)	-R\$ 4.469,95
(-) Ajuste de Resultado Lancado a Menor (31/07/2024)	R\$ 0,08
(-) Transf Provisao de IRPJ 3º Terplan da conta ajuste do exercício anterior (31/07/2025)	-R\$ 519,92
(-) Transf Provisao de IRPJ 3º Terplan da conta ajuste do exercício anterior (31/07/2025)	-R\$ 162,90
(-) Transf Saldo Para Conta Dividendos a Pagar Jânio (01/09/2025)	-R\$ 151.000,00
(-) Transf Saldo Para Conta Dividendos a Pagar Jânio (30/09/2025)	-R\$ 400.000,00
(-) Transf Saldo Para Conta Dividendos a Pagar Jânio (31/10/2025)	-R\$ 250.000,00
(-) Transf Saldo Para Conta Dividendos a Pagar Jânio (30/11/2025)	-R\$ 150.000,00
(-) Transf Saldo Para Conta Dividendos a Pagar Jânio (01/12/2025)	-R\$ 1.223.058,46
(-) Transf Saldo Para Conta Dividendos a Pagar Jânio (29/12/2025)	-R\$ 10.000.000,00
(-) Transf baixa Imobilizado da conta ajuste do exercício anterior (31/12/2025)	-R\$ 7.000,00
(+) Transf terreno da conta ajuste do exercício anterior (31/12/2025)	R\$ 2.000,00
(+) Transf terreno conta ajuste do exercício anterior (31/12/2025)	R\$ 30.000,00
(-) Transf Provisao de IRPJ 3º Terplan da conta ajuste do exercício anterior (31/12/2025)	-R\$ 98.920,00
(+) Transf terreno da conta ajuste do exercício anterior (31/12/2025)	R\$ 100.000,00
(-) Transf baixa Imobilizado imovel vendido da conta ajuste do exercício anterior- (31/12/2025)	-R\$ 430.000,00
(+/-) Encerramento do Exercício 31/12/2025	R\$ 91.903.265,25
(+) Reservas de Lucros para Expansão	R\$ 774.495,95
Reservas de Lucros para Expansão 31/12/2025	R\$ 774.495,95
(+) Reserva de Incent. Fiscais-PAT	R\$ 89.399,38
Reserva de Incent. Fiscais-PAT 31/12/2024	R\$ 89.399,38
(+) Reserva de Incent. Fiscais-Doações e Sub	R\$ 1.475.353,17
Reserva de Incent. Fiscais-Doações e Sub 31/12/2024	R\$ 1.095.402,36
(+) Doações e Sub Incent. Fiscais em 31/12/2025	R\$ 379.950,81
(+) Lucro Líquido do Exercício em 31/12/2025	R\$ -
(+) Lucro líquido do exercício de 2025	R\$ 91.903.265,25
(-) Transf Saldo Para Reserva de Lucros a Realizar 2025	-R\$ 91.903.265,25
(+) Ajuste de Avaliação Patrimonial	R\$ -
(-) Ref. Maciel Adiantamento (31/07/2025)	-R\$ 4.469,95
(+) Transf Maciel Adiantamento para Reserva de luos (31/07/2025)	R\$ 4.469,95
(-) Ref. Provisao de IRPJ 3º Terplan Maracanaú (31/07/2025)	-R\$ 519,92
(+) Transf Provisao de IRPJ 3º Terplan para Reserva de Lucros (31/07/2025)	R\$ 519,92



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.

(-) Ref. Provisao de IRPJ 3° Terplan Maracanaú (31/07/2025)	R\$	162,90
(+) Transf Provisao de IRPJ 3° Terplan para Reserva de Lucros (31/07/2025)	R\$	162,90
(-) Ref Ajuste baixa Imobilizado por motivo de revogação - (Terrenos 01/11/2025)	-R\$	98.920,00
(-) Ref Ajuste baixa Imobilizado imovel vendido e não baixado - (01/12/2025)	-R\$	430.000,00
(-) Ref Ajuste baixa Imobilizado imovel vendido e não baixado - (01/12/2025)	-R\$	7.000,00
(+) Ref Ajuste terreno não escriturado na epoca (01/12/2025)	R\$	100.000,00
(+) Ref Ajuste terreno não escriturado na epoca (01/12/2025)	R\$	2.000,00
(+) Ref Ajuste terreno não escriturado na epoca (01/12/2025)	R\$	30.000,00
(+) Transf baixa Imobilizado imovel vendido para Reserva de Lucros (31/12/2025)	R\$	7.000,00
(-) Transf ajuste terreno para Reserva de Lucros (31/12/2025)	-R\$	2.000,00
(-) Transf ajuste terreno para Reserva de Lucros (31/12/2025)	-R\$	30.000,00
(+) Transf Provisao de IRPJ 3° Terplan para Reserva de Lucros (31/12/2025)	R\$	98.920,00
(-) Transf ajuste terreno para Reserva de Lucros (31/12/2025)	-R\$	100.000,00
(+) Transf baixa Imobilizado imovel vendido para Reserva de Lucros - (31/12/2025)	R\$	430.000,00
TOTAL	R\$	294.079.591,30

EREMITA FROTA
PONTES
VIEIRA:85469750353
Assinado de forma digital por
EREMITA FROTA PONTES
VIEIRA:85469750353
Dados: 2026.04.29 16:14:26
-03'00'

Eremita Frota Pontes Vieira
Contadora
CRC: 23408/O-6

JANIO KEILTHON
TEIXEIRA
COSTA:32992912387
Assinado de forma digital por
JANIO KEILTHON TEIXEIRA
COSTA:32992912387
Dados: 2026.04.29 15:12:33
-03'00'

Jânio Keilthon Teixeira Costa
Socio Administrador
CPF: 329.929.123-87



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.

EDSON PEREIRA PORTELA NETO
SECRETÁRIO-GERAL

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

2025

FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS

Depreciação/Amortização	R\$	2.070.259,76
	R\$	2.070.259,76
Aumento / Redução de Valores do Ativo		
Cientes a Receber	-R\$	45.802.595,01
Adiantamentos a Fornecedores	-R\$	18.853.546,35
Crédito com Funcionários	-R\$	291.213,18
Crédito com Fundo Fixo	R\$	157.703,18
Impostos e Contribuições a Recuperar	-R\$	7.407.303,03
Impostos e Contribuições a Compensar	-R\$	625.943,63
Outros Créditos	-R\$	3.947.629,58
Operação com Mútuo	-R\$	14.023.776,79
Outras Recuperações	R\$	147.186,57
Resultado com Consórcio	-R\$	16.465.946,56
	-R\$	101.283.959,09
Aumento / Redução de Valores do Passivo		
Fornecedores Nacionais	-R\$	33.041.982,93
Obrigações Tributárias	R\$	3.066.108,35
Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	R\$	7.169.673,08
Adiantamento de Clientes	R\$	806.556,56
Provisões de Natureza Trabalhistas	-R\$	152.780,16
Outras Obrigações	-R\$	424.384,49
	-R\$	22.576.809,59
(=) Caixa Líquido das Atividades Operacionais	-R\$	121.790.508,92

FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS

Instituições Financeiras - Empréstimos Curto Prazo	R\$	-
Juros a Transcorrer - Empréstimos Curto Prazo	R\$	-
Arrendamento Mercantil Curto Prazo	-R\$	1.338.789,18
Juros a Transcorrer - Arrendamento Mercantil Curto Prazo	R\$	75.635,52
Instituições Financeiras - Financiamentos Curto Prazo	-R\$	4.781.571,51
Juros a Transcorrer / IOF TAC- Financiamentos Curto Prazo	R\$	666.667,99
Instituições Financeiras - Empréstimos Longo Prazo	-R\$	615.486,70
Reservas de Lucros a Realizar	R\$	77.587.695,10
Reservas de Incent. Fiscais Doações e Sub	R\$	379.950,81
(=) Caixa Líquido das Atividades de Financiamentos	R\$	71.974.102,03

FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS

Depósitos Judiciais Recursais	-R\$	27.580,03
Participações em Empresas Coligadas	R\$	60.000,00
AFAC CM Comercio e Servicos	-R\$	107,80
Invest. Capital SCP Iguatu	-R\$	16.665,00
Consortio Umari - Parc. Demais Debitos e Previd.	-R\$	60.996,48
Imobilizado	R\$	4.393.573,21
Resultado com SCP	-R\$	21.354.443,91
(=) Caixa Líquido das Atividades de Investimentos	-R\$	17.006.220,01
AUMENTO / REDUÇÃO (LÍQUIDOS) NO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	-R\$	66.822.626,90

Saldo Inicial de Caixa em 31/12/2024

R\$ 138.255.005,89

SALDO FINAL DE CAIXA EM 31/12/2025

R\$ 71.432.378,99

EREMITA FROTA
PONTES
VIEIRA:85469750353
Assinado de forma digital por
EREMITA FROTA PONTES
VIEIRA:85469750353
Dados: 2026.04.29 16:15:49 -03'00'
Eremita Frota Pontes Vieira
Contadora
CRC: 23408/O-6

JANIO KEILTHON
TEIXEIRA
COSTA:32992912387

Assinado de forma digital por
JANIO KEILTHON TEIXEIRA
COSTA:32992912387
Dados: 2026.04.29 15:12:55
-03'00'

Jânio Keilthon Teixeira Costa
Socio Administrador
CPF: 329.929.123-87



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.

COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA
C.N.P.J.(MF) Nº 03.006.548/0001-37

Rua Manoel Aguiar Pontes, 1354 - Bairro Boa Vista - Fortaleza/CE - CEP.: 60.867-695

ÍNDICES DE ESTRUTURA DE CAPITAL

1. Participação de Capital de Terceiros sobre Recursos Totais (Composição do Endividamento: Quantidade) = CT / PT

Nota: Quanto dos Recursos Totais da empresa originam-se de Capital de Terceiros.

$$\text{Fórmula} = \frac{\text{Capital de Terceiros}}{\text{Passivo Total}} \times 100$$

Capital de Terceiros (CT)	71.429.988,15
Passivo Total (PT)	365.509.579,45
CT / PT	19,54%

2. Dívidas de Curto Prazo sobre Capital de Terceiros (Composição do Endividamento: Qualidade) = PC / CT

Nota: Quanto do Capital de Terceiros da empresa será pago no Curto Prazo.

$$\text{Fórmula} = \frac{\text{Passivo Circulante}}{\text{Capital de Terceiros}} \times 100$$

Passivo Circulante (PC)	70.976.781,15
Capital de Terceiros (CT)	71.429.988,15
PC / CT	99,37%

3. Garantia do Capital Próprio ao Capital de Terceiros (Grau do Endividamento) = CT / PL

Nota: Quanto a empresa tomou de Capital de Terceiros para cada R\$ 100 de Capital Próprio.

$$\text{Fórmula} = \frac{\text{Capital de Terceiros}}{\text{Patrimônio Líquido}} \times 100$$

Capital de Terceiros (CT)	71.429.988,15
Patrimônio Líquido (PL)	294.079.591,30
CT / PL	24,29%

4. Imobilização do Patrimônio Líquido - AI / PL

Nota: Quantos Reais a empresa aplicou no Ativo Imobilizado para cada R\$ 100 de Patrimônio Líquido.

$$\text{Fórmula} = \frac{\text{Ativo Imobilizado}}{\text{Patrimônio Líquido}} \times 100$$

Ativo Imobilizado (AI)	40.422.342,78
Patrimônio Líquido (PL)	294.079.591,30
AI / PL	13,75%

5. Imobilização dos Recursos Não Correntes - AI / (PL + PNC)

Nota: Que percentual dos Recursos Não Correntes (PL+PNC) foi destinado ao Ativo Imobilizado.

$$\text{Fórmula} = \frac{\text{Ativo Imobilizado}}{\text{Patrimônio Líquido} + \text{Passivo Não Circulante}} \times 100$$

Ativo Imobilizado (AI)	40.422.342,78
Patrimônio Líquido (PL)	294.079.591,30
Passivo Não Circulante (PNC)	453.207,00
AI / (PL + PNC)	13,72%

DECLARAÇÃO

Pelos índices acima demonstrados, declaro para os devidos fins que a empresa acima identificada, encontra-se em boa situação financeira.

Nota: Valores extraídos do Balanço Patrimonial do Ano 2025.

Fortaleza(CE), 31 de dezembro de 2025.

EREMITA FROTA
PONTES
VIEIRA:85469750353
Dados: 2026.04.29 16:05:54
-03'00'

Eremita Frota Pontes Vieira
Contadora
CRC: 23408/O-6

JANIO KEILTHON
TEIXEIRA
COSTA:32992912387
Dados: 2026.04.29 16:03:29
-03'00'

Jânio Keilthon Teixeira Costa
Socio Administrador
CPF: 329.929.123-87



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.

COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA
C.N.P.J.(MF) Nº 03.006.548/0001-37

Rua Manoel Aguiar Pontes, 1354 - Bairro Boa Vista - Fortaleza/CE - CEP.: 60.867-695

ÍNDICES DE LIQUIDEZ

1. Capacidade de Pagamento a Longo Prazo (Liquidez Geral) - LG = (AC + RLP) / (PC + PNC)

Nota: Quanto a empresa possui para cada R\$ 1 de Dívida Total.

$$\text{Fórmula} = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$

Ativo Circulante (AC)	323.270.619,81
Realizável a Longo Prazo (RLP)	859.838,49
Passivo Circulante (PC)	70.976.781,15
Passivo Não Circulante (PNC)	453.207,00
LG = (AC + RLP) / (PC + PNC)	4,54

2. Capacidade de Pagamento de Curto Prazo (Liquidez Corrente) - LC = AC / PC

Nota: Quanto a empresa possui de Ativo Circulante para R\$ 1 de Passivo Circulante.

$$\text{Fórmula} = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

Ativo Circulante (AC)	323.270.619,81
Passivo Circulante (PC)	70.976.781,15
LC = AC / PC	4,55

3. Capacidade de Pagamento de Curto Prazo excluindo-se os estoques (Liquidez Seca) - LS = (AC - EST) / PC

Nota: Quanto a empresa possui de Ativo Líquido para cada R\$ 1 de Passivo Circulante.

$$\text{Fórmula} = \frac{\text{Ativo Circulante} - \text{Estoques}}{\text{Passivo Circulante}}$$

Ativo Circulante (AC)	323.270.619,81
Estoques (EST)	-
Passivo Circulante (PC)	70.976.781,15
LS = (AC - EST) / PC	4,55

ÍNDICE DE SOLVÊNCIA

1. Comprovação de Boa Situação Financeira (Solvência Geral) - SG = AT / (PC + PNC)

Nota: Expressa o grau de garantia que a empresa dispõe em Ativos Totais para o pagamento do total de suas dívidas.

$$\text{Fórmula} = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$

Ativo Total (AT)	365.509.579,45
Passivo Circulante (PC)	70.976.781,15
Passivo Não Circulante (PNC)	453.207,00
SG = AT / (PC + PNC)	5,12

DECLARAÇÃO

Pelos índices acima demonstrados, declaro para os devidos fins que a empresa acima identificada, encontra-se em boa situação financeira.

Nota: Valores extraídos do Balanço Patrimonial do Ano 2025.

Fortaleza(CE), 31 de dezembro de 2025.

EREMITA FROTA
PONTES
VIEIRA:85469750353
Dados: 2026.04.29 16:05:38 -03'00'
Eremita Frota Pontes Vieira
Contadora
CRC: 23408/O-6

JANIO KEILTHON
TEIXEIRA
COSTA:32992912387
Dados: 2026.04.29 16:03:46 -03'00'
Jânio Keilthon Teixeira Costa
Socio Administrador
CPF: 329.929.123-87



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.

COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA
C.N.P.J.(MF) Nº 03.006.548/0001-37

Rua Manoel Aguiar Pontes, 1354 - Bairro Boa Vista - Fortaleza/CE - CEP.: 60.867-695

ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO

1. Endividamento Total - ET = (PC + PNC) / AT

Nota: Mede o percentual de Participação do Capital de Terceiros em relação aos Recursos Totais da empresa.

$$\text{Fórmula} = \frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}{\text{Ativo Total}} \times 100$$

Passivo Circulante (PC)	70.976.781,15
Passivo Não Circulante (PNC)	453.207,00
Ativo Total (AT)	365.509.579,45
ET = (PC + PNC) / AT	19,54%

ÍNDICES DE RENTABILIDADE

1. Giro do Ativo - GA = RL / AT

Nota: Quanto a empresa vendeu para cada R\$ 1 de Investimento total.

$$\text{Fórmula} = \frac{\text{Receita Líquida}}{\text{Ativo Total}}$$

Receita Líquida (RL)	509.925.322,37
Ativo Total (AT)	365.509.579,45
GA = RL / AT	1,40

2. Margem Líquida - ML = LLE / RL

Nota: Mede o percentual de Lucro Líquido que a empresa conseguiu obter em relação às suas Vendas (Prestação dos Serviços).

$$\text{Fórmula} = \frac{\text{Lucro Líquido do Exercício}}{\text{Vendas Líquidas}} \times 100$$

Lucro Líquido do Exercício (LLE)	91.903.265,25
Receita Líquida (RL)	509.925.322,37
ML = LLE / RL	18,02%

3. Rentabilidade do Ativo - RA = LO / AT

Nota: Quanto a empresa obtém de Lucro para cada R\$ 100 de Investimento.

$$\text{Fórmula} = \frac{\text{Lucro Operacional}}{\text{Ativo Total}} \times 100$$

Lucro Operacional (LO)	50.898.262,80
Ativo Total (AT)	365.509.579,45
RA = LO / AT	13,93

4. Rentabilidade do Patrimônio Líquido - RPL = LLE / PL

Nota: Quanto a empresa obtém de Lucro para cada R\$ 100 de Capital Próprio investido (Remuneração do Capital Próprio).

$$\text{Fórmula} = \frac{\text{Lucro Líquido do Exercício}}{\text{Patrimônio Líquido}} \times 100$$

Lucro Líquido do Exercício (LLE)	91.903.265,25
Patrimônio Líquido (PL)	294.079.591,30
RPL = LLE / PL	31,25

DECLARAÇÃO

Pelos índices acima demonstrados, declaro para os devidos fins que a empresa acima identificada, encontra-se em boa situação financeira.

Nota: *Valores extraídos do Balanço Patrimonial do Ano 2025.*

Fortaleza(CE), 31 de dezembro de 2025.

EREMITA FROTA
PONTES
VIEIRA:85469750353
Assinado de forma digital por
EREMITA FROTA PONTES
VIEIRA:85469750353
Dados: 2026.04.29 16:05:21 -03'00'

Eremita Frota Pontes Vieira
Contadora
CRC: 23408/O-6

JANIO KEILTHON
TEIXEIRA
COSTA:3299291238
Assinado de forma digital por
JANIO KEILTHON TEIXEIRA
COSTA:32992912387
Dados: 2026.04.29 16:04:21
-03'00'

Jânio Keilthon Teixeira Costa
Socio Administrador
CPF: 329.929.123-87



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.

ÍNDICE DE ALAVANCAGEM

1. Dívida Líquida - DL = (PC + PNC) - DISP

Nota: Mostra se o que a empresa tem em caixa é suficiente para liquidar as suas dívidas em um determinado momento.

Fórmula =	Passivo Circulante + Passivo Não Circulante - Disponibilidade	Passivo Circulante (PC)	70.976.781,15
		Passivo Não Circulante (PNC)	453.207,00
		Disponibilidade	71.432.378,99
		DL = (PC + PNC) - DISP	-R\$ 2.390,84

OBS: O valor aponta que a empresa consegue pagar suas dívidas de curto prazo e longo prazo com os valores disponíveis em caixa.

A posição líquida de caixa negativa mostra que as disponibilidades da empresa são maiores que suas dívidas com terceiros.

2. EBITDA

Nota: Remete ao lucro antes de juros, impostos, depreciação e amortização

Para o EBITDA ser considerado bom, ele deve estar acima de zero, isto é, ser positivo.

Fórmula =	Resultado Operacional + Depreciação + Amortização	Resultado Operacional (RO)	97.381.665,24
		Depreciação e Amortização	6.965.763,53
		EBITDA	R\$ 104.347.428,77

OBS: O valor aponta que a empresa consegue gerar caixa "apenas" com suas atividades principais, não dependendo de operações financeiras

3. Dívida Líquida / EBITDA

Nota: Relação entre a dívida líquida da empresa e sua geração operacional medida pelo EBITDA.

Fórmula =	$\frac{\text{Dívida Líquida}}{\text{EBITDA}} \times 100$	Dívida Líquida	-R\$ 2.390,84
		EBITDA	R\$ 104.347.428,77
		DL/EBITDA	- 0,0023

OBS: A empresa apresenta dívida líquida negativa, indicando posição líquida de caixa

DECLARAÇÃO

Pelos índices acima demonstrados, declaro para os devidos fins que a empresa acima identificada, encontra-se em boa

Nota: Valores extraídos do Balanço Patrimonial do Ano 2025.

Fortaleza(CE), 31 de dezembro de 2025.

EREMITA FROTA
PONTES
VIEIRA:85469750353
Assinado de forma digital por
EREMITA FROTA PONTES
VIEIRA:85469750353
Dados: 2026.04.29 16:05:01 -03'00'

Eremita Frota Pontes Vieira
Contadora
CRC: 23408/O-6

JANIO KEILTHON
TEIXEIRA
COSTA:32992912387
Assinado de forma digital por
JANIO KEILTHON TEIXEIRA
COSTA:32992912387
Dados: 2026.04.29 16:04:36 -03'00'

Jânio Keilthon Teixeira Costa
Socio Administrador
CPF: 329.929.123-87



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
26/080.172-1	CEE2600127374	24/04/2026

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
854.697.503-53	EREMITA FROTA PONTES VIEIRA	30/04/2026 14:57:49

Assinado utilizando assinatura qualificada

329.929.123-87	JANIO KEILTHON TEIXEIRA COSTA	30/04/2026 14:54:54
----------------	-------------------------------	---------------------

Assinado utilizando assinatura qualificada

Junta Comercial do Estado do Ceará



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.

EDSON PEREIRA PORTELA NETO
SECRETÁRIO-GERAL

COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA

C.N.P.J.(MF) Nº 03.006.548/0001-37

Rua Manuel Aguiar Pontes, 1354 - Bairro Boa Vista - Fortaleza/CE - CEP.: 60.867-695

**NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DOS EXERCÍCIOS
FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025**

NOTA 1 – CONTEXTO OPERACIONAL

A sociedade tem como atividade preponderante a Construção Civil e Pesada.

NOTA 2- A PRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

NOTA 3- RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a) Apuração do Resultado

O Resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência de exercícios.

b) Estimativas Contábeis

A elaboração das demonstrações contábeis de acordo com as práticas adotadas no Brasil requer que a administração da empresa use de julgamento na determinação e no registro de estimativas contábeis, as quais incluem provisão para crédito de liquidação duvidosa, valor residual do ativo imobilizado, provisão para passivos contingentes, entre outras. Os resultados dos efetivos poderão ser diferentes de tais estimativas.

c) Clientes

As contas a receber de clientes estão demonstradas pelo valor faturado.

d) Estoques

Não constituímos estoque, tudo que adquirimos é para aplicação imediata na prestação de serviço

e) Imobilizado

Registrado ao custo de aquisição. As depreciações foram calculadas pelo método linear e considerado o tempo de vida útil estimado dos bens.

Nossos Valores



RESPEITO
ÀS PESSOAS



ATITUDE DE DONO



COLABORAÇÃO



CONFIANÇA



CAPRICHOS



DISPONIBILIDADE



SEGURANÇA

Cosampa Construções LTDA - CNPJ: 03.006.548/0001-37
Rua Manoel de Aguiar Pontes, 1354 Boa Vista - Fortaleza | CE - CEP:60867-695
www.cosampa.com.br



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.

f) Intangível

Está registrado ao custo de aquisição.

g) Demais ativos e passivos circulantes e não circulantes

Os ativos circulantes e não circulantes e são apresentados ao valor de custo ou realização, incluindo quando aplicável, as variações monetárias e atendimentos correspondentes.

Os passivos circulantes são demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos quando aplicável, dos respectivos encargos e das variações monetárias incorridas.

Não há ajustes relevantes a serem registrados nos ativos e passivos para trazer sua mensuração a valor presente de realização.

NOTA 4 – ESTOQUES

ESTOQUES	0,00
TOTAL DOS ESTOQUES	0,00

NOTA 5 - IMOBILIZADO

TERRENOS	830.000,00
BENS IMÓVEIS	0,00
MÁQUINAS, APARELHOS E EQUIPAMENTOS	65.742.357,56
EQUIPAMENTOS DE INFORMATICA	183.600,15
MOVEIS E UTENSÍLIOS	462.150,46
VEÍCULOS	27.998.077,45
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS - ARRENDAMENTO MERCANTIL	5.890.000,00
<i>SUB-TOTAL</i>	101,106.185,62
(-) DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS	(60.683.842,84)
TOTAL DO IMOBILIZADO	40.422.342,78

Nossos Valores



RESPEITO
ÀS PESSOAS



ATITUDE DE DONO



COLABORAÇÃO



CONFIANÇA



CAPRICHOS



DISPONIBILIDADE



SEGURANÇA

Cosampa Construções LTDA - CNPJ: 03.006.548/0001-37
Rua Manoel de Aguiar Pontes, 1354 Boa Vista - Fortaleza | CE - CEP:60867-695
www.cosampa.com.br



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.

EDSON PEREIRA PORTELA NETO
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 16/24

NOTA 6 – INTANGÍVEL

MARCAS E PATENTES	8.188,00
SISTEMAS	0,00
<i>SUB – TOTAL</i>	0,00
(-) AMORTIZAÇÕES ACUMULADAS	0,00
TOTAL DO INTANGÍVEL	8.188,00

NOTA 7 – FINANCIAMENTOS

Refere-se a financiamentos bancários junto às instituições financeiras

NOTA 8 – CAPITAL SOCIAL

O capital social, inteiramente subscrito e integralizado, é de R\$ 30.000.000,00 (Trinta Milhões), o qual pertence a quotistas domiciliados no país, conforme abaixo:

TIPO	QUANTIDADE
QUOTAS DE RESPONSABILIDADE LIMITADA	30.000.000,00

Fortaleza (CE), 14 de abril de 2026

Eremita Frota Pontes Vieira
Contadora
CRC: 23408/O-6

Jânio Keilthon Teixeira Costa
Socio Administrador
CPF: 329.929.123-87

Nossos Valores**RESPEITO
ÀS PESSOAS****ATITUDE DE DONO****COLABORAÇÃO****CONFIANÇA****CAPRICHOS****DISPONIBILIDADE****SEGURANÇA**

Cosampa Construções LTDA – CNPJ: 03.006.548/0001-37
Rua Manoel de Aguiar Pontes, 1354 Boa Vista – Fortaleza | CE – CEP:60867-695
www.cosampa.com.br



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
26/080.172-1	CEE2600127374	24/04/2026

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
854.697.503-53	EREMITA FROTA PONTES VIEIRA	30/04/2026 14:57:51

Assinado utilizando assinatura qualificada

329.929.123-87	JANIO KEILTHON TEIXEIRA COSTA	30/04/2026 14:54:55
----------------	-------------------------------	---------------------

Assinado utilizando assinatura qualificada

Junta Comercial do Estado do Ceará



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.

EDSON PEREIRA PORTELA NETO
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 18/24

MODELO II

(INTEGRA A IN/DREI N. 81/2020 E A IN/DREI N. 82/2021)

DECLARAÇÃO DE ARQUIVAMENTO DE BALANÇO COMO DOCUMENTO DE INTERESSE (APÓS APROVAÇÃO DAS CONTAS DO TITULAR/ADMINISTRADOR E ANTES DA AUTENTICAÇÃO DO LIVRO)

Pelo presente instrumento eletrônico, os abaixo qualificados:

- JANIO KEILTHON TEIXEIRA COSTA, brasileiro, solteiro, sócio-administrador, inscrito no CPF sob o nº 329.929.123-87, representante legal da sociedade COSAMPA CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 03.006.548/0001-37, com sede à Rua Manuel Aguiar Pontes, nº 1354, Boa Vista, Fortaleza/CE, CEP 60.867-695, conforme poderes atribuídos pelo contrato social;
- EREMITA FROTA PONTES VIEIRA, brasileira, casada, contadora, inscrita no CPF sob o nº 854.697.503-53, e no CRC sob o nº CE-023408/O-6, contadora responsável pela elaboração e validação das demonstrações contábeis;

APRESENTAM a registro, como documento de interesse, da via nº única do Balanço Patrimonial ou Balanço de Resultado Econômico, aprovado em ata de reunião/assembleia arquivada sob nº 26/080.172-1, referente ao exercício de 2025; e

DECLARAM, sob as penas da lei, que:

- As informações cadastrais constantes neste ato são verdadeiras e poderão ser consultadas perante a Junta Comercial do Estado do Ceará;
- Foram observadas as disposições contidas no art. 10-B da Instrução Normativa DREI nº 81/2020 e no § 2º do art. 2º da Instrução Normativa DREI nº 82/2021;
- O conteúdo refletido do balanço ora apresentado a registro foi aprovado pelo titular/administrador.

Reconhecem que a falsidade de qualquer das informações declaradas poderá ensejar responsabilização civil, administrativa e penal dos signatários, nos termos da legislação vigente, incluindo os artigos 299 e 304 do Código Penal Brasileiro, além das sanções previstas nas normas societárias, contábeis e tributárias.

Esta declaração será assinada eletronicamente, com validade jurídica plena, por meio de qualquer plataforma de assinatura eletrônica legalmente reconhecida no Brasil,



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.

EDSON PEREIRA PORTELA NETO
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 19/24

como o Portal Gov.br (contas com selo prata ou ouro, com validação garantida pelo governo federal), ou pelos portais de assinatura eletrônica das Autoridades Certificadoras (AR) credenciadas pela ICP-Brasil, utilizando certificados digitais emitidos conforme os requisitos legais, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2/2001, do Decreto nº 10.543/2020, da Lei nº 14.063/2020 e demais dispositivos aplicáveis.

E, por estarem de pleno acordo com as cláusulas acima, firmam eletronicamente a presente Declaração, para que produza todos os seus efeitos legais.

Fortaleza/CE, 29/04/2026

Assinatura Eletrônica do Representante Legal/Titular
(Realizada por meio de plataforma legalmente reconhecida)
Nome completo: JANIO KEILTHON TEIXEIRA COSTA
CPF: 329.929.123-87
Cargo: Sócio-administrador

Assinatura Eletrônica do Contador Responsável
(Realizada por meio de plataforma legalmente reconhecida)
Nome completo: EREMITA FROTA PONTES VIEIRA
CPF: 854.697.503-53
Cargo: Contadora - CRC CE-023408/O-6



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.


EDSON PEREIRA PORTELA NETO
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 20/24



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
26/080.172-1	CEE2600127374	24/04/2026

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
854.697.503-53	EREMITA FROTA PONTES VIEIRA	30/04/2026 14:57:53

Assinado utilizando assinatura qualificada

329.929.123-87	JANIO KEILTHON TEIXEIRA COSTA	30/04/2026 14:54:56
----------------	-------------------------------	---------------------

Assinado utilizando assinatura qualificada

Junta Comercial do Estado do Ceará



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.

EDSON PEREIRA PORTELA NETO
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 21/24



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa COSAMPA CONSTRUCOES LTDA, de CNPJ 03.006.548/0001-37 e protocolado sob o número 26/080.172-1 em 24/04/2026, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 7481030, em 30/04/2026. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Raphael Vasconcelos Sales.

Certifica o registro, o Secretário_Geral, Edson Pereira Portela Neto. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucec.ce.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
329.929.123-87	JANIO KEILTHON TEIXEIRA COSTA	30/04/2026 14:54:53
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SyngularID Multipla	
854.697.503-53	EREMITA FROTA PONTES VIEIRA	30/04/2026 14:57:48
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SyngularID Multipla	

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
329.929.123-87	JANIO KEILTHON TEIXEIRA COSTA	30/04/2026 14:54:54
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SyngularID Multipla	
854.697.503-53	EREMITA FROTA PONTES VIEIRA	30/04/2026 14:57:49
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SyngularID Multipla	

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
329.929.123-87	JANIO KEILTHON TEIXEIRA COSTA	30/04/2026 14:54:55
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SyngularID Multipla	
854.697.503-53	EREMITA FROTA PONTES VIEIRA	30/04/2026 14:57:51
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SyngularID Multipla	

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
329.929.123-87	JANIO KEILTHON TEIXEIRA COSTA	30/04/2026 14:54:56
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SyngularID Multipla	
854.697.503-53	EREMITA FROTA PONTES VIEIRA	30/04/2026 14:57:53
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SyngularID Multipla	

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 26/03/2026



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucec](https://portalservicos.jucec.ce.gov.br) informando o número do protocolo 26/080.172-1.





Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado do Ceará
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado do Ceará
Junta Comercial do Estado do Ceará

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL



Documento assinado eletronicamente por Raphael Vasconcelos Sales, Servidor(a) Público(a), em 30/04/2026, às 15:36.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucec](http://portal.de.servicos.da.jucec) informando o número do protocolo 26/080.172-1.



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.

EDSON PEREIRA PORTELA NETO
SECRETÁRIO-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
026.055.413-80	EDSON PEREIRA PORTELA NETO

Junta Comercial do Estado do Ceará

Fortaleza. quinta-feira, 30 de abril de 2026



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7481030 em 30/04/2026 da Empresa COSAMPA CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 03006548000137 e protocolo 260801721 - 24/04/2026. Autenticação: 92831798E5392B23CFD7168BD98893EF91FF8C. Edson Pereira Portela Neto - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/080.172-1 e o código de segurança ZPjb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/05/2026 por Edson Pereira Portela Neto Secretário-Geral.

EDSON PEREIRA PORTELA NETO
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 24/24